

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2025/179

Federführung:	Bauamt	Datum:	12.11.2025
Bearbeiter:	Stefan Hackenberg	AZ:	

Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Zusatzinfo
Stadtrat	18.12.2025	Entscheidung	nicht öffentlich	

Top Nr. 17 Sitzung des Stadtrates am 18.12.2025

Grundstücksangelegenheiten

Genehmigung des Kaufvertrages H 2762/2025 vom 27. Oktober 2025 über den Verkauf einer Teilfläche aus der Franz-Marc-Straße an die KVP GmbH & Co. KG

Die Stadt hat mit Kaufvertrag H 2762/2025 vom 27. Oktober 2025 des Notars Michael Habel aus Altötting zwei Teilflächen von zusammen etwa 130 qm (1 qm und 129 qm) aus dem Grundstück Fl.-Nr. 1945/14 der Gemarkung Töging a.Inn, Franz-Marc-Straße, Verkehrsfläche, an die KVP GmbH & Co. KG, Oberau 1, 84568 Pleiskirchen verkauft.

Der Käufer wurde vertreten durch die persönlich haftende Gesellschafterin KVP Verwaltungs GmbH (selbe Adresse wie oben), die wiederum durch Franz Kaiser vertreten wurde als deren Geschäftsführer.

Der Kaufpreis beträgt 8.450,00 EUR, mithin also 65,00 EUR/qm. Ergibt sich nach amtlicher Vermessung des Grundstücks eine Mehr- oder Minderfläche, ist diese mit 65,00 EUR/qm auszugleichen.

Die Kosten dieser Urkunde und ihres Vollzuges, einschließlich der Vermessung und Nachtragsbeurkundung sowie die Grunderwerbsteuer trägt der Erwerber.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat nimmt den Kaufvertrag URNr. H 2762/2025 vom 27. Oktober 2025 des Notars Michael Habel über den Verkauf von zwei Teilstücken zu 1 qm und 129 qm, insgesamt also 130 qm, aus dem Grundstück Fl.-Nr. 1945/14 der Gemarkung Töging a.Inn, Franz-Marc-Straße, 84513 Töging a.Inn, an die KVP GmbH & Co. KG für 65,00 EUR/qm, insgesamt also 8.450,00 EUR, zur Kenntnis und billigt diesen mit : Stimmen.