

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2023/155

Federführung: Hauptamt	Datum: 18.09.2023
Bearbeiter: Gerda Löffelmann	AZ:

Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Zusatzinfo
Stadtrat	28.09.2023	Entscheidung	öffentlich	

Top Nr. 4 Sitzung des Stadtrates am 28.09.2023

Beschluss über die Durchführung des Vorhabens Siemensstraße 6 durch die Kreiswohnbau Altötting

Sachverhalt:

Für das Wohnbauprojekt an der Siemensstraße 6 wurden mittlerweile die Baumeisterarbeiten ausgeschrieben.

Nach der Kostenschätzung für den Förderantrag wurden dafür 1.578.342,98 € angesetzt; davon sind die Pflasterarbeiten der Tiefgarage in Höhe von 99.698,10 € abzuziehen, weil diese nicht mit den Baumeisterarbeiten ausgeschrieben wurden.

Die Vergleichssumme beträgt damit **1.478.644,88 € brutto**.

Das beste Angebot für die Baumeisterarbeiten lag zunächst bei 1.322.992,30 € brutto (unverhandelt) und damit mit rund 156.000 € (rund 10 %) unter der Vergleichssumme.

Nach der Verhandlungsrunde (Montag Nachmittag) liegt das endgültige Angebot bei **1.254.329,38 € brutto** und damit um gut **15% unter der Kostenschätzung**.

In der Sitzung werden die Vertreter der Kreiswohnbau die verhandelten Summen erläutern.

Finanzielle Auswirkung:

Im Haushalt 2023 ist eine Kreditermächtigung in Höhe von 3.419.600 € für das oben genannte Projekt eingeplant.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt mit:..... Stimmen, das Wohnbauvorhaben an der Siemensstraße 6 in Töging von der Kreiswohnbau Altötting durchführen zu lassen und ermächtigt die Verwaltung, den entsprechenden Kredit in Höhe von 3.419.600 € bei der

BayernLabo - wie im Haushalt vorgesehen - aufzunehmen.